

# ZÁPIS č. 11

ze zasedání zastupitelstva městyse Čachrov, konaného dne 13.9. 2018 od 20.00 hodin  
v Čachrově v jídelně ZŠ a MŠ Čachrov

Přítomni: dle prezenční listiny 8 členů ZM

Zapisovatel: Lenka Hřebcová

Ověřovatelé zápisu: Ing. Stanislav Kolář, Karel Randák

Program:

1. Zahájení
2. Zpráva starosty o činnosti úřadu
3. Dodatek č. 1 na akci „Rekonstrukce chodníků při silnici I/27“
4. Zápis do kroniky městyse za roky 2016
5. Žádost o podporu na vzdělávání ve Výzvě č. 02\_18\_063 – Šablony II pro ZŠ a MŠ Čachrov
6. Výběr zhotovitele akce „Javorná – oprava havarijního stavu vodovodu“
7. Prodej části pozemku p.č. 1413/1 v k.ú. Javorná na Šumavě – cena, nabyvatel
8. Směna pozemku p.č. 382/1 za pozemek p.č. 390/1 a část pozemku p.č. 404/7 – vše v k.ú. Čachrov
9. Pacht pozemků p.č. 365/8, 365/9, 365/10, 365/13, 365/18, 365/42, 384/2, 394, 395, 396, 397, 398/2, 404/1, 404/8, 404/10, a částí pozemků p.č. 399/2 a 399/4 – vše v k.ú. Čachrov – cena, pachtýř
10. Žádost o vybudování vodovodního řadu v Bradném
11. Uspořádání vánočního koncertu
12. Rozpočtové opatření č. 8 a 9/2018
13. Různé
14. Diskuse
15. Závěr

ad 1) Starosta městyse J. Bejvl zahájil zasedání a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášení schopné. Zapisovatelkou jmenoval paní Lenku Hřebcovou, na ověřovatele zápisu navrhl Ing. S. Koláře a K. Randáka a seznámil přítomné s programem zasedání. Program a ověřovatelé schválen.

Schváleno 8 hlasy

ad 2) Starosta seznámil přítomné s činností úřadu od posledního zasedání:

Byla uzavřena nájemní smlouva s MUDr. Petrem Havránkem a Františkem Matějkou na pozemek p.č. 155/5 v k.ú. Dobřemilice.

Byla uzavřena Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace se spolkem Komunita Čachrov.

Byla uzavřena kupní smlouva s manželi Kulawiakovými na části pozemků p.č. 336/3 a 1433/1 v k.ú. Javorná na Šumavě.

Byl uzavřen dodatek č. 1 ke smlouvě o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů se společností EKO-KOM, a.s.

Byla dokončena akce Opravy MK v katastru městyse Čachrov.

Byly osazeny 2 ukazatele rychlosti v Čachrově.

Na přelomu srpna a září byla porucha vodovodu v Kunkovicích, která byla záhy odstraněna, v souvislosti s tím byl vyhlášen zákaz zalévání, mytí aut a napouštění bazénu, k dnešnímu dni byl odvolán.

3.9. začal nový školní rok, škola má nyní 24 žáků docházejících a 22 v domácím vzdělávání. Nastoupilo 6 prvňáků docházejících, z toho 2 místní, a 4 v domácím vzdělávání. Zastupitelstvo vzalo zprávu na vědomí.

ad 3) Dodatek č. 1 na akci „Rekonstrukce chodníků při silnici I/27“ – byl pozván jednatel dodavatelské firmy JSF Stavební s.r.o. Ing. Svejkovský, aby vysvětlil důvod žádosti o podepsání dodatku, ale nedostavil se. V dodatku jsou posunuty termíny realizace akce – zahájení 15.9. a dokončení 31.10. 2018. Vzhledem k tomu, že na akci je dotace z Plzeňského kraje a je v zájmu městyse její realizace v letošním roce, starosta navrhuje schválit dodatek dle přílohy.

Schváleno 7 hlasy, 1 hlas se zdržel

ad 4) Zápis do kroniky městyse za rok 2016 – navrženo schválit opravený návrh dle Ing. Valeše. Schváleno 5 hlasy, 1 hlas proti, 2 hlasy se zdržely

ad 5) ZŠ a MŠ Čachrov žádá městys jako svého zřizovatele o souhlas se záměrem podání žádosti o podporu ve „Výzvě 02\_18\_063 – Šablony II – mimo hlavního města Praha“, jedná se o 100% dotaci. Ing. Zahradka má dotaz, zda v případě obdržení dotace uspoří městys – starosta předpokládá že ano a navrhuje schválit souhlas se žádostí.

Schváleno 8 hlasy

ad 6) Výběr zhotovitele na akci „Javorná – oprava havarijního stavu vodovodu“ – byly osloveny 3 firmy z okolí s pořadím nabídek 1) AQUAŠUMAVA s.r.o. Chudenín – 1 477 901,- Kč vč. DPH, 2) VAK SERVIS s.r.o. Klatovy – 1 577 494,- Kč vč. DPH a 3) VODOSPOL s.r.o. Klatovy – 1 597 202,- vč. DPH. P. Randák kritizuje, že mělo být osloveno více firem, například i Šumavské vodovody a kanalizace, a že poptávka měla být vyvěšena i na webu městyse, protože se domnívá, že místní firmy jsou propojené a drží vysoké ceny. P. Kynčl se ptá, jestli na podobné akce má městys stavební dozor – nemáme. Starosta navrhuje schválit jako zhotovitele firmu AQUAŠUMAVA s.r.o. Chudenín.

Schváleno 7 hlasy, 1 hlas proti

ad 7) prodej části pozemku p.č. 1413/1 v k.ú. Javorná na Šumavě, žadatel Jan Štulík, nikdo jiný o pozemek neprojevil zájem, proto starosta navrhuje schválit prodej J. Štulíkovi za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>.

Schváleno 6 hlasy, 2 hlasy se zdržely

ad 8) Směna pozemku p.č. 382/1 v majetku městyse za pozemek p.č. 390/1 a část pozemku p.č. 404/7 v majetku Českého Realu, a.s. – vše v k.ú. Čachrov. Na zasedání dne 14.6. 2018 byl schválen záměr směny, kromě výše uvedených neprojevil nikdo jiný zájem, proto došlo k zaměření části pozemku p.č. 404/7 tak, aby celková výměra směňovaných pozemků byla stejná jako pozemku p.č. 382/1, to je 6 024 m<sup>2</sup>. Starosta navrhuje schválit směnu pozemků bez dalšího doplatku.

Schváleno 8 hlasy

ad 9) Pacht pozemků p.č. 365/8, 365/9, 365/10, 365/13, 365/18, 365/42, 384/2, 394, 395, 396, 397, 398/2, 404/1, 404/8, 404/10, a částí pozemků p.č. 399/2 a 399/4 - vše v k.ú. Čachrov – na zasedání dne 14.6. 2018 byl schválen záměr tohoto pachtu, kromě žadatelů společnosti Český



Real, a.s., neměl nikdo jiný zájem. Starosta proto navrhuje schválit pacht pozemků společnosti Český Real, a.s. za cenu 3 300,- Kč/ha/rok s pětiletou výpovědní lhůtou. Ing. Zahrádka upozorňuje, že ze zákona je výpovědní lhůta 1 rok vždy k 1.10. daného roku, načež K. Randák navrhuje schválit pacht za cenu 3 300,- Kč/ha/rok s výpovědní lhůtou 1 rok. Hlasováno o tomto protinávru.

Schváleno 5 hlasy, 3 hlasy se zdržely

ad 10) Žádost o vybudování vodovodního řádu v Bradném – starosta vyzval zástupkyni žadatelů J. Kocurovou, aby promluvila o tomto požadavku. Sdělila, že nedostatek vody je dlouhodobý a že voda v domovních studních není pitná a je jí málo. Na návsi jsou 2 prameny pitné vody na pozemku městyse, které by stačily zásobovat celou osadu a je možnost vybudovat vodojem na pozemku p. Hracha, s kterým bylo toto konzultováno. Přípomínku k dlouhotrvajícímu suchu měl i V. Kollross z Bradného. Starosta předal tuto žádost k posouzení Ing. Kasalickému z firmy AQUAŠUMAVA s.r.o. – dle jeho vyjádření není vybudování nového vodovodního řádu legislativně jednoduché a náklady na tuto akci by se pohybovaly v rozmezí 5 – 10 mil. Kč. Po další diskusi vyplynulo, že bude třeba oslovit i další odborníky k vyjádření a případně hledání jiného řešení. Z těchto všech popsanych důvodů a protože se jedná o poslední zasedání před komunálními volbami, starosta navrhuje odložit tento bod na rozhodnutí nového zastupitelstva.

Schváleno 5 hlasy, 2 hlasy se zdržely, 1 hlas momentálně nepřítomen

ad 11) Uspořádání vánočního koncertu pěveckého sboru Šumavan v kostele v Javorné za cenu 12 000,- Kč – koncert se koná každý rok s velkým ohlasem občanů, proto starosta navrhuje schválit.

Schváleno 8 hlasy

ad 12) Rozpočtové opatření č. 8/2018 v pravomoci starosty dle přílohy – vzato na vědomí. Rozpočtové opatření č. 9/2018 dle přílohy – starosta navrhuje schválit.

Schváleno 7 hlasy, 1 hlas se zdržel

ad 13) Různé

V různém starosta upozornil na blížící se akce – 22.9. 2018 proběhne vítání občánků, 27. + 28. 9. 2018 proběhnou oslavy 80 let fungování budovy školy spolu s oslavou hasičů, součástí které bude žehnání nového hasičského automobilu a 27.10. 2018 proběhne sběr nebezpečných a velkoobjemových odpadů.

Dále starosta poděkoval všem zastupitelům za spolupráci v tomto volebním období.

ad 14) Diskuze

J. Kocurová vnesla dotaz na vývoz separovaného odpadu – starosta odpověděl, že svozová firma měla rozbité auto.

J. Kynčl vnesl požadavek na přemístění kontejneru na tříděný odpad, aby se zamezilo nepořádku.


V. Matějka navrhuje, aby si tříděný odpad městys svážel sám.

A. Vítovcová se ptá, proč nejsou na stránkách čachrovska všechna zasedání zastupitelstva a upozorňuje, že dochází k užívání pozemku městyse bez nájemní smlouvy, na dotaz starosty ovšem nechce být konkrétní.

PaedDr. Hranáčová rozdala zastupitelům pozvánky na svatováclavskou zábavu a spolek Komunita Čachrov navrhuje u příležitosti 100 let od vzniku republiky osazení památné lípy. Navrhuje několik lokalit, starosta navrhuje návštěvu úřadu a společně lokalitu vybrat.

ad 15) Závěr

Starosta poděkoval přítomným za účast a ukončil zasedání.

Zapsala: Lenka Hřebcová ..... 

Ověřili: Ing. Stanislav Kolář .....

Karel Randák..... 

Starosta: Josef Bejvl ..... 