

ZÁPIS č. 6

ze zasedání zastupitelstva městyse Čachrov, konaného dne 1.2. 2018 od 19.00 hodin
v Kunkovicích „U Sikstů“

Přítomni: dle prezenční listiny 7 členů ZM

Host: L. Chaluš z realitní kanceláře Šumavské reality

Zapisovatel: Lenka Hřebcová

Ověřovatelé zápisu: Josef Brůha, Josef Hosnedl

Program:

1. Zahájení
2. Zpráva starosty o činnosti úřadu
3. Možnost zavedení mobilního rozhlasu
4. Možnost zhodnocení volných finančních prostředků
5. Prodej části pozemku p.č. 155/5 v k.ú. Dobřemilice – cena, nabyvatelé
6. Prodej nebo pronájem pozemku p.č. 1463/1 a části pozemku p.č. 1422/1
v k.ú. Javorná na Šumavě
7. Pronájem pozemku p.č. 42/1 v k.ú. Hořákov
8. Koupě pozemků p.č. 365/8, 365/9, 365/10, 365/13, 365/18, 382/1, 384/2, 394,
395, 396, 397 a 404/1 v k.ú. Čachrov – cena
9. Různé
10. Diskuse
11. Závěr

ad 1) Starosta městyse J. Bejvl zahájil zasedání a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášení schopné. Zapisovatelem jmenoval paní Lenku Hřebcovou a na ověřovatele zápisu navrhl J. Brůhu a J. Hosnedla. Seznámil přítomné s programem zasedání a vzhledem k přítomnosti pana Chaluše navrhl projednat bod 8 jako první, program a ověřovatelé schválen.
Schváleno 7 hlasy

ad 8) Koupě pozemků p.č. 365/8, 365/9, 365/10, 365/13, 365/18, 382/1, 384/2, 394, 395, 396, 397 a 404/1 v k.ú. Čachrov – majitel pan V. Matějka seznámil zastupitelstvo s nedorozuměním, které vzniklo na minulém zasedání, kde byly předloženy nabídky dvou RK a potvrdil, že smlouvu na prodej má uzavřenou pouze se Šumavskými realitami. Pan L. Chaluš seznámil zastupitelstvo s postupem, jak vytvořil cenovou nabídku a sdělil, že měl i jiné nabídky na prodej, ale že upřednostňuje prodej městyse k využití na stavební parcely. Starosta navrhuje schválit koupi těchto pozemků za cenu 2 040 640,- Kč dle předložené nabídky
Schváleno 7 hlasy

Současně starosta navrhuje schválit rozpočtové opatření č. 1/2018, kterým se navyšuje schodek rozpočtu o tuto částku, tedy o 2 040 640,- Kč.
Schváleno 7 hlasy

ad 2) Starosta seznámil přítomné s činností úřadu od posledního zasedání:

Po uskutečnění druhého kola konkurzu byla do funkce ředitelky ZŠ a MŠ Čachrov, příspěvkové organizace, jmenována od 1.2. 2018 Mgr. Markéta Kotěšovcová, která u výběrové komise získala 6 hlasů ze 6. Na příští zasedání bude pozvána osobně, aby se ZM blíže představila.

O průběhu realizace akce MK Gerlov – Bohatovna informoval přítomné zhotovitel Antonín Kirpal. Bylo dohodnuto, že do 15.2. 2018 bude uzavřena smlouva o dílo na tuto akci a provedena kontrola zatím provedených prací.

Byl vypsán dotační titul z programu stabilizace a obnovy venkova, starosta má na Kr. úřadě předjednáno, že městys podá žádost na realizaci chodníků, žádost se podává do 15.2. 2018. Dále byl vyhlášen dotační program vodohospodářské infrastruktury, žádosti je možno podávat do 29.3. 2018, zastupitelstvo by mělo promyslet, na co bude nejlepší žádost podat.

Dále byly vypsaný 3 výzvy k podání nabídky a to na tyto akce: „I/27 Čachrov – průtah, SO 102 Chodníky a ostatní plochy“, „Svinná na Šumavě – úprava polní cesty“ a „Opravy MK v katastru městyse Čachrov“. Termín podání nabídek od zájemců je do 22.2. 2018.

21.1. 2018 proběhl ve Vimperku seminář k nové zonaci NP Šumava, byly stanoveny termíny jednotlivých kroků, ale po námitkách starostů by měly být ještě upraveny.

Nakonec starosta přednesl zprávu o výsledcích voleb na prezidenta v městyse.

Zastupitelstvo vzalo zprávu na vědomí

ad 3) Starosta seznámil přítomné s prezentací firmy Mobilní rozhlas, jedná se o informování občanů při běžné i krizové komunikaci s využitím sms, e-mailu, hlasových zpráv atd. Výhoda je vytvořit si různé skupiny lidí, aby byla informována vždy jen ta část obyvatel, které se daná informace týká. Nabízená cena je při uzavření smlouvy na 2 roky 34 900,- Kč. Ing. Zahrádka požaduje souběžně s tímto i znovuvydávání občasníku, ovšem dle platné legislativy.

Starosta navrhuje schválit zavedení služby Mobilní rozhlas

3 hlasy pro, 1 hlas proti, 3 hlasy se zdržely

Neschváleno

ad 4) Možnost zhodnocení volných finančních prostředků – starosta předložil návrh od KB Klatovy na uložení do celkem 3 fondů, po krátké diskuzi bylo navrženo tento bod prozatím odložit

Schváleno 7 hlasy

ad 5) Prodej části pozemku p.č. 155/5 v k.ú. Dobřemilice – záměr schválen již v létě roku 2017, zájemci MUDr. Havránek a Ing. Červený, který byl i přítomen a zdůvodnil koupi tohoto pozemku – výstavba božích muk. Starosta navrhl prodat část pozemku o výměře 6 m² žadatelům za cenu 150,- Kč/m²

Schváleno 5 hlasy, 2 hlasy proti

ad 6) Záměr prodeje nebo pronájmu pozemku p.č. 1463/1 a části pozemku p.č. 1422/1 v k.ú. Javorná na Šumavě – žadatelka paní Trukmüllerová, starosta navrhuje schválit záměr pronájmu těchto pozemků

Schváleno 7 hlasy

ad 7) Záměr pronájmu pozemku p.č. 42/1 v k.ú. Hořákov – žadatel Ing. Kubát, starosta navrhuje schválit záměr pronájmu

Schváleno 7 hlasy

ad 9) Různé

V různém tentokrát nebylo nic k projednání

ad 10) Diskuze

Kronikářka J. Kocurová požaduje projednání zápisu do kroniky za rok 2016 – starosta odpověděl, že byla zastupitelstvu doručena pozdě a v zápisu byly osobní údaje, které tam nesmějí být.

Ing. Zahradka požaduje, aby opravované MK byly očíslovány a zaneseny do pasportu MK.

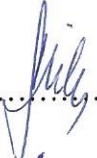
J. Brůha upozorňuje, že lze žádat o příspěvek na vybavení hasičské zásahové jednotky – starosta projedná se starostou SDH, co by bylo třeba a podá se žádost.

Ing. Ježek se ptá, jak je to s čištěním kanalizace před jeho domem a zda se před budováním chodníků počítá s opravou šachet a výměnou kanalizace – starosta odpověděl, že výměna šachet se plánuje, ovšem kanalizace je po prozkoumání odborníkem v poměrně dobrém stavu, proto se zatím nechá stávající.

ad 11) Závěr

Starosta poděkoval přítomným za účast

Zapsala: Lenka Hřebcová 

Ověřili: Josef Brůha 

Josef Hosnedl..... 

Starosta: Josef Bejvl 