

ZÁPIS č. 7

ze zasedání zastupitelstva městyse Čachrov, konaného dne 15.3. 2018 od 19.00 hodin
v Čachrově v jídelně ZŠ a MŠ

Přítomni: dle prezenční listiny 8 členů ZM

Host: Mgr. Markéta Kotěšovcová, ředitelka ZŠ a MŠ Čachrov

Zapisovatel: Lenka Hřebcová

Ověřovatelé zápisu: Ing. Stanislav Kolář, Karel Randák

Program:

1. Zahájení
2. Zpráva starosty o činnosti úřadu
3. Zpráva ředitelky ZŠ a MŠ Čachrov o činnosti školy
4. Výběr zhotovitelů veřejných zakázek
5. Odvodnění místní komunikace v Dobřemilicích
6. Zápis do kroniky městyse Čachrov za rok 2016
- 7. Smlouva o poskytnutí účelové dotace na zajištění dopravní obslužnosti
8. Umístění orientačních ukazatelů rychlosti v Čachrově
9. Smlouvy se společností ČEZ Distribuce, a.s.
10. Koupě pozemků p.č. 365/3, 365/42, 365/47, 365/48, 398/2, 399/2, 399/4, 404/2, 404/3, 404/8, 404/10, 404/11, 507/39 a 507/47 v k.ú. Čachrov
11. Prodej části pozemku p.č. 489/1 v k.ú. Chvalšovice u Čachrova – cena, nabyvatel
12. Prodej části pozemku p.č. 296/3 v k.ú. Břeží u Čachrova – cena, nabyvatel
13. Pacht pozemku p.č. 42/1 v k.ú. Hořákov – cena, pachtýř
14. Pacht pozemku p.č. 1463/1 a části pozemku p.č. 1422/1 v k.ú. Javorná na Šumavě
cena, pachtýř
15. Různé
16. Diskuse
17. Závěr

ad 1) Starosta městyse J. Bejvl zahájil zasedání a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášení schopné. Zapisovatelkou jmenoval paní Lenku Hřebcovou, na ověřovatele zápisu navrhl Ing. S. Koláře a K. Randáka a seznámil přítomné s programem zasedání. Program a ověřovatelé schválen.

Schváleno 8 hlasy

ad 2) Starosta seznámil přítomné s činností úřadu od posledního zasedání:

Byl proplacen doplatek členům okrskových volebních komisí za druhé kolo volby prezidenta. Byla uzavřena smlouva na akci MK Gerlov – Bohatovna se zhotovitelem Antonínem Kirpalem. Byly podány žádosti o dotace na chodníky v Čachrově a na dovybavení hasičské zásahové jednotky na Krajský úřad Plzeňského kraje.

Došlo k uzavření smluv na prodej bytu s paní Tomanovou, na koupi pozemků od pana Matějky – obě tyto smlouvy již jsou zapsány v katastru nemovitostí, a prodej pozemku MUDr. Havránkovi a Ing. Červenému – tato smlouva ještě nebyla zapsána.

Dále starosta informoval o jeho účasti společně s paní Hřebcovou na školení GDPR a na co se městys od května bude muset v souvislosti s tímto připravit.

Zastupitelstvo vzalo zprávu na vědomí

ad 3) Ředitelka ZŠ a MŠ Čachrov Mgr. Markéta Kotěšovcová představila sebe, sdělila důvody rozhodnutí stát se ředitelkou školy a následně prezentovala svoji představu o budoucnosti školy – chce, aby byla otevřená rodičům. V současné době ji navštěvuje 20 žáků ve dvou třídách, 18 je tzv. domácích školáků a 11 dětí chodí do MŠ. 27.3. proběhne den otevřených dveří, na který přítomné pozvala, informovala o termínech zápisu do ZŠ i MŠ, o chystané oslavě výročí otevření budovy školy a o možnostech získávání finančních prostředků na úpravu budovy školy i na vzdělávání. Sdělila rovněž počty zaměstnanců školy – p. Kocurová vyslovila obavy, aby finanční prostředky stačily na provoz školy a doplatek mezd na celý rok. Zastupitelstvo vzalo zprávu na vědomí

ad 4) Výběr zhotovitelů veřejných zakázek malého rozsahu:

Chodníky Čachrov – bylo osloveno 5 uchazečů, nabídky poslali pouze 3, jako cenově nejvýhodnější komise doporučila nabídku od firmy JSF Stavební, s.r.o. z Bystřice nad Úhlavou v ceně 625 719,24 Kč vč. DPH, starosta navrhuje schválit tuto firmu.

Schváleno 8 hlasy

Svinná – úprava polní cesty: bylo osloveno 5 uchazečů, nabídky poslali pouze 4, jako cenově nejvýhodnější komise doporučila nabídku firmy SILNICE Klatovy, a.s. v ceně 1 041 651,26 Kč vč. DPH. K. Randák vznesl námitku, že měly být osloveny jiné firmy a mělo jich být více – starosta odpověděl, že v době, kdy byl K. Randák místostarostou byly oslovovány pouze 3 firmy, proto mu 5 přijde dostačující. Poté starosta navrhuje schválit tuto nabídku.

Schváleno 7 hlasy, 1 hlas proti

Opravy MK v katastru městyse Čachrov – bylo osloveno 5 uchazečů, nabídky poslali pouze 4, jako cenově nejvýhodnější komise doporučila nabídku firmy SILNICE Klatovy, a.s. v ceně 4 542 235,20 Kč vč. DPH. Ing. Zahrádka požaduje, aby do smlouvy byly doplněny úseky MK dle pasportu MK – bude doplněno. Starosta navrhuje schválit tuto nabídku.

Schváleno 7 hlasy, 1 hlas proti

ad 5) Odvodnění komunikace v Dobřemilicích – než dojde k položení nového asfaltového povrchu v rámci akce Opravy MK v katastru městyse Čachrov, je třeba vyřešit odvodnění této MK. Vzhledem k tomu, že je třeba toto udělat co nejdříve, oslovil starosta firmu AQUAŠUMAVA s.r.o. se žádostí o vypracování nabídky na tuto akci a poté další 2 subjekty, které na realizaci této akce nemají v současné době kapacity, ale výše nabídky je dle nich adekvátní, proto starosta navrhuje zadání realizace firmě AQUAŠUMAVA s.r.o.. K. Randák nesouhlasí kvůli údajným špatným zkušenostem s touto firmou z minulých let. Přesto starosta nechává hlasovat.

Schváleno 6 hlasy, 1 hlas proti, 1 hlas se zdržel

ad 6) Návrh zápisu do kroniky městyse za rok 2016 přečetla kronikářka J. Kocurová. Upozornila, že všichni občané uvedení v tomto zápisu dali souhlas s uvedením svých údajů. Ing. Zahrádka upozorňuje na chyby a žádá o opravu a doplnění – procesí se zúčastnili potomci rodu Kordíků rodina Kotorova z Pasova a po jeho skončení proběhla beseda se zvoníkem Chrámu Sv. Víta Mgr. Tomášem Stařeckým, dále žádá přehodit pořadí odstupujících kandidátek. Dále odstavec zastupitelstvo není psán objektivně. Starosta navrhuje neschválit takového znění zápisu.

Neschváleno 5 hlasy, 3 hlasy pro

ad 7) Smlouva o poskytnutí účelové dotace na zajištění dopravní obslužnosti v Plzeňském kraji na rok 2018 na částku 33 660,- Kč. Schvaluje se každý rok, návrh schválit.

Schváleno 8 hlasy

ad 8) Do konce března je možnost podat žádost o dotaci na Plzeňský kraj na umístění orientačních ukazatelů rychlosti v Čachrově, dotace je až 70 %. Je možno pořídit levnější variantu bez záznamového zařízení nebo o něco dražší se záznamovým zařízením, kdy výstupy z něj by mohly sloužit jako podklad pro Policii ČR k častější kontrole projíždějících aut v Čachrově. Starosta navrhuje zažádat o dotaci na variantu se záznamovým zařízením a tyto ukazatele případně pořídit i při neobdržení dotace.

Schváleno 8 hlasy

ad 9) Smlouva se společností ČEZ Distribuce, a.s. na koupi sloupu v Čachrově za částku 1 000,- Kč, na tomto sloupu je umístěno veřejné osvětlení, starosta navrhuje schválit.

Schváleno 8 hlasy

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu „Onen Svět, KT, parc. č. 37/9 – kNN“ č. IV-12-0012159/1/VB – jedná se o položení přípojky el. vedení pro napojení budoucího rekreačního objektu před pozemek v majetku městyse, starosta navrhuje schválit.

Schváleno 8 hlasy

ad 10) Koupě pozemků p.č. 365/3, 365/42, 365/47, 365/48, 398/2, 399/2, 399/4, 404/2, 404/3, 404/8, 404/10, 404/11, 507/39 a 507/47 v k.ú. Čachrov o celkové výměře 20 056 m². Majitelka paní Houžvičková nabídla pozemky, na kterých je např. obecní studna nebo vjezd na již zakoupené pozemky určené k zástavbě za cenu 23,- Kč/m². K. Randák namítl, že cena se mu zdá vysoká, nicméně majitelka požaduje stejnou cenu jako v případě předchozího prodeje. Starosta navrhuje koupit tyto pozemky za uvedenou cenu.

Schváleno 7 hlasy, 1 hlas proti

ad 11) Prodej části pozemku p.č. 489/1 v k.ú. Chvalšovice u Čachrova – na předminulém zasedání byl schválen záměr prodeje této části, jediným zájemcem je D. Šedlbauer, starosta navrhuje schválit prodej 114 m² tomuto zájemci za cenu 50,- Kč/m².

Schváleno 6 hlasy, 1 hlas proti, 1 hlas se zdržel

ad 12) Prodej části pozemku p.č. 296/3 v k.ú. Březí u Čachrova – na předminulém zasedání byl schválen záměr prodeje této části, jedinými zájemci jsou manželé Kopřivovi, starosta navrhuje schválit prodej 94 m² těmto zájemcům za cenu 150,- Kč/m².

Schváleno 6 hlasy, 2 hlasy se zdržely

ad 13) Propachtování pozemku p.č. 42/1 v k.ú. Hořákov – na minulém zasedání schválen záměr, jediným zájemcem je Ing. Kubát, navrženo schválit za cenu 3 300,- Kč/ha/rok, tj. 947,- Kč/rok

Schváleno 8 hlasy

ad 14) Propachtování pozemku p.č. 1463/1 a části pozemku p.č. 1422/1 v k.ú. Javorná na Šumavě – na minulém zasedání schválen záměr, jediným zájemcem je V. Trukmüllerová, navrženo schválit za cenu 3 300,- Kč/ha/rok, tj. 329,- Kč/rok

Schváleno 8 hlasy

ad 15) Různé

Spolek TJ Sokol Čachrov o.s. žádá o souhlas vlastníka nemovitosti s umístěním spolku na sídlo úřadu městyse, starosta navrhuje schválit.

Schváleno 8 hlasy

Proplacení kompenzace M. Bejvlové za investice do bytu č. 5 v Čachrově čp. 15 ve výši 44 368,- Kč, byt koupila J. Tomanová a M. Bejvlová za poslední léta nainvestovala do oprav bytu svoje peníze. Vzhledem k tomu, že i ostatním se podobná kompenzace proplácěla, starosta navrhuje proplatit.

Schváleno 7 hlasy, 1 hlas proti

Starosta přednesl rozpočtové opatření č. 2/2018, které bylo uděláno v rámci pravomoci starosty a zastupitelstvo jej vzalo na vědomí, a navrhuje schválit rozpočtové opatření č. 3/2018 dle přílohy.

Schváleno 8 hlasy

ad 16) Diskuze

Ing. Zahrádka požaduje hospodářský výsledek za rok 2017 – bude předložen na příštím zasedání.

Ing. Zahrádka přečetl zápis kontrolního výboru ze dne 30.10. 2017 a žádá o vysvětlení rozdílu 258 151,- Kč v hospodaření lesa za rok 2016 odborného lesního hospodáře a také předsedu finančního výboru.

J. Tomanová se dotazuje, proč začal ranní spoj zajíždět opět do Radinov a tím se prodlužuje a prodražuje cesta do Klatov – starosta zjistí podrobnosti.

ad 17) Závěr

Starosta poděkoval přítomným za účast.

Zapsala: Lenka Hřebcová

Ověřili: Ing. Stanislav Kolář

Karel Randák.....

Starosta: Josef Bejvl